



ОТЧЕТ № 083/21

об оценке рыночной стоимости

1 обыкновенной акции Публичного акционерного общества
«Челябинский трубопрокатный завод» в составе 100% пакета
акций (Сокращенное наименование – ПАО «ЧТПЗ» ОГРН:
1027402694186, ИНН: 7449006730, КПП: 997450001).

Том 1.

ДАТА ОЦЕНКИ: 31 марта 2021 г.

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА: 23 июля 2021 г.

ЗАКАЗЧИК: ПАО «ТМК»

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «КГФУ»



1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

1.1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНЩИКОМ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Основанием проведения оценки является Задание на оценку к Договору № 28-2021 от 09.06.2021 года, заключенному между ПАО «ТМК», именуемое в дальнейшем «Заказчик» и ООО «КГФУ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель»

1.2. ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ

Целью оценки является определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку с учетом предполагаемого использования результата оценки (из ФСО-2 п.3).

1.3. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ИДЕНТИФИЦИРУЮЩАЯ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ

Объектом оценки является:

Одна обыкновенная акция Публичного акционерного общества «Челябинский трубопрокатный завод» в составе 100% пакета акций (Сокращенное наименование – ПАО «ЧТПЗ» ОГРН: 1027402694186, Дата присвоения ОГРН: 19.07.2002г., ИНН: 7449006730, КПП: 997450001).

1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

В результате проведения расчетов различными подходами были получены следующие значения стоимости объекта оценки:

Объект оценки	Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке		
	Затратный подход, руб.	Сравнительный подход, руб.	Доходный подход, руб.
Одна обыкновенная акция Публичного акционерного общества «Челябинский трубопрокатный завод» в составе 100% пакета акций (Сокращенное наименование – ПАО «ЧТПЗ» ОГРН: 1027402694186, Дата присвоения ОГРН: 19.07.2002г., ИНН: 7449006730, КПП: 997450001).	не применялся	307,00	329,51

1.5. ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Рыночная стоимость одной обыкновенной акции Публичного акционерного общества «Челябинский трубопрокатный завод» в составе 100% пакета акций (место нахождения: 454129, г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 21, ОГРН: 1027402694186, Дата присвоения ОГРН: 19.07.2002г., ИНН: 7449006730, КПП: 997450001) по состоянию на 31.03.2021 г. с учетом округления составляет (НДС не облагается):

318 (Триста восемнадцать) рублей 26 копеек

С уважением,
Генеральный директор ООО «КГФУ»

Оценщик, член саморегулируемой организации оценщиков Ассоциация «Русское общество оценщиков»

Оценщик, член саморегулируемой организации оценщиков Ассоциация «Русское общество оценщиков»



Берг Е. В.

Берг Е. В.

Давыдов А. В.

4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

4.1. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ

Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
Полное наименование	Публичное акционерное общество «Трубная Металлургическая Компания»
Сокращенное наименование	ПАО «ТМК»
Место нахождения	101000, РОССИЯ, МОСКВА Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БАСМАННЫЙ ВН.ТЕР.Г., ПОКРОВКА УЛ., Д. 40, СТР. 2А
ОГРН	ОГРН: 1027739217758
Дата присвоения ОГРН	19.09.2002.

4.2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ, РАБОТАЮЩЕМ НА ОСНОВАНИИ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

Фамилия Имя Отчество	Берг Екатерина Викторовна	Давыдов Александр Владимирович
Дополнительные сведения об оценщике	Почтовый адрес: 125212, г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 7А, стр. 2, эт. 3, пом. I, ком. 2 Тел.: 8 (499) 550-05-09 Эл. адрес: Info@kgfu.ru	Почтовый адрес: 125212, г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 7А, стр. 2, эт. 3, пом. I, ком. 2 Тел.: 8 (499) 550-05-09 Эл. адрес: Info@kgfu.ru
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Членство в СРО – член саморегулируемой организации оценщиков Русское общество оценщиков» (преобразована из Общероссийской Общественной Организации «Российское Общество Оценщиков»), включен в Реестр оценщиков Ассоциации РОО 07 декабря 2015 года за регистрационным № 009725	Членство в СРО – член саморегулируемой организации оценщиков Русское общество оценщиков» (преобразована из Общероссийской Общественной Организации «Российское Общество Оценщиков»), включен в Реестр оценщиков Ассоциации РОО 20 июня 2008 года за регистрационным № 004618
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> • Диплом о высшем образовании ВСА № 0265743 от 20.06.2006г. Государственный университет по землеустройству, специальность «Экономика и управление на предприятии (операции с недвижимым имуществом)», присвоена квалификация: экономист-менеджер; • Диплом о профессиональной переподготовке № 772400405078 от 17 апреля 2015г. НОУ ВПО «Московской финансово – промышленный университет «Синергия» по программе: «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»; • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка бизнеса» № 011686-3 от 10.05.2018г. В соответствии с Постановлением №109 от 04.02.2021 г. «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 г. №440», срок действия квалификационного аттестата продлен на три месяца. 	<ul style="list-style-type: none"> • Диплом о высшем образовании ВСГ № 1759987 от 21.06.2007. Автономная некоммерческая организация высшего профессионального образования «Российский университет кооперации», специальность «Бухгалтерский учет, анализ и аудит», присвоена квалификация: экономист; • Диплом о профессиональной переподготовке ПП № 983936 от 6 июля 2007 Московской финансово – промышленной академии по программе: «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»; • Свидетельство о повышении квалификации №0304 от 25 сентября 2009 года. Московской финансово-промышленной академии от 2009г., по программе: «Оценочная деятельность»; • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 022161-1 от 18.06.2021 г., срок действия аттестата заканчивается 18.06.2024 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 011668-2 от 10.05.2018г. В соответствии с Постановлением №109 от 04.02.2021 г. «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 г. №440», срок действия квалификационного аттестата продлен на три месяца.
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика: АО «АльфаСтрахование» Лицензия С № 2239 77 от 13.12.2006 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д.31, стр.Б, тел.: +7 (495) 788-09-99, www.alfastrah.ru Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика: АО «АльфаСтрахование», Полис (договор) страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 0991R/776/90021/21 от 21 января 2021 г., период страхования: с 04 февраля 2021 г. по 03 февраля 2022 г., лимит ответственности страховщика – 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей	Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика: АО «АльфаСтрахование» Лицензия С № 2239 77 от 13.12.2006 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д.31, стр.Б, тел.: +7 (495) 788-09-99, www.alfastrah.ru Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика: АО «АльфаСтрахование», Полис (договор) страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 0991R/776/90022/21 от 21 января 2021 г., период страхования: с 04 февраля 2021 г. по 03 февраля 2022 г., лимит ответственности страховщика – 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей

Стаж работы в оценочной деятельности, лет	10	13
Степень участия оценщика в проведении оценки объекта оценки	Оценка бизнеса	Оценка движимого имущества Оценка недвижимого имущества

4.3. СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая группа «Формула успеха»
Место нахождения	125212, г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 7А, стр. 2, эт. 3, пом. 1, ком. 2
ОГРН	1167746192041
Дата присвоения ОГРН	20.02.2016
Дата государственной регистрации	20.02.2016
Сведения о страховании при осуществлении оценочной деятельности	Ответственность оценочной деятельности Оценочной компании застрахована в АО «АльфаСтрахование», полис (договор) страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности № 0991R/776/90020/21 от 21 января 2021 г., период страхования: с 04 февраля 2021 г. по 03 февраля 2022 г., лимит ответственности страховщика – 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей



16. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

Оценщик делает заявление о том, что:

- факты, представленные в отчете, правильны и основываются на знаниях оценщика;
- анализ и заключения ограничены только сообщенными допущениями и условиями;
- оценщик не имел интереса в оцениваемом имуществе;
- гонорар оценщика не зависит от любых аспектов отчета;
- оценка была проведена в соответствии с кодексом этики и стандартами поведения;
- образование оценщика соответствует необходимым требованиям;
- оценщик имеет опыт оценки аналогичного имущества и знает район его нахождения;
- оценщик произвел личную инспекцию имущества;
- никто, кроме лиц, указанных в отчете, не оказывал профессиональной помощи в подготовке отчета;

Оценщик, член саморегулируемой организации оценщиков Ассоциация «Русское общество оценщиков»

Оценщик, член саморегулируемой организации оценщиков Ассоциация «Русское общество оценщиков»



Берг Е. В.

Давыдов А. В.